

Die AOZ ist mit rund 1'000 Mitarbeitenden seit vielen Jahren im Auftrag des Bundes, der Kantone, der Stadt Zürich und diverser Gemeinden im Migrations- und Integrationsbereich tätig. Wir suchen per sofort oder nach Vereinbarung eine/n:

Teamleiter/in Geschäftsliegenschaften und Bau 100%

Ihre Aufgaben

- Fachliche und personelle Führung des Teams Geschäftsliegenschaften und Bau, mit 3 Mitarbeitenden
- Selbstständiges Bewirtschaften der Geschäftsliegenschaften der AOZ und Weiterentwickeln der Dienstleistungen sowie Durchführen von Submissionen
- Verantworten des Portfolio- und Vertragsmanagements und Unterstützen bei der Akquise
- Sicherstellen der Inbetriebnahmen und Abgaben sowie von internen Umzügen
- Kostenkontrolle, Budgetierung und Erstellen von Abrechnungen
- Verantworten des Bauprojektportfolios und Sicherstellen der Bauadministration
- Leiten von Projekten und Teilprojekten, Vorbereiten von Planungs- und Entscheidungsgrundlagen, Verfassen von Protokollen und Berichten

Ihre Perspektiven

Es erwartet Sie ein verantwortungsvolles, vielseitiges und anspruchsvolles Aufgabengebiet in einem spannenden und dynamischen Umfeld.

Kontakt

- Doris Giger
Leiterin Immobilienverwaltung
T 044 415 65 37
- Miranda Begaj
Bereichspersonalverantwortliche

Weitere Informationen zur AOZ finden Sie unter www.aoz.ch. Wir freuen uns auf Ihre vollständige Online-Bewerbung.

Ihr Profil

- Fachhochschulabschluss oder höhere Berufsausbildung mit betriebswirtschaftlicher Grund- oder Weiterbildung
- Breit gefächertes Wissen im Immobilienbereich und von Vorteil über die öffentliche Verwaltung und im Bereich öffentliche Submissionen
- Führungserfahrung und Erfahrung im Projektmanagement
- Selbstständige, strukturierte und vernetzte Arbeits- und Denkweise mit ausgeprägten analytischen und konzeptionellen Fähigkeiten
- Stilsicheres Deutsch in Wort und Schrift
- Hohe IT-Affinität, sehr gute IT-Anwendungswissen und Erfahrung mit Datenbewirtschaftungssystemen (z.B. Abacus)
- Engagierte und flexible Persönlichkeit mit lösungsorientierter Einstellung und pragmatischer Arbeitsweise

Ihr Arbeitsort

Zypressenstrasse 76, Zürich, Schweiz